



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4. St-797/2021-5

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza D.V. RENTA d.o.o. u stečaju, Dubrovačka 31, Split, OIB: 49678010275, 3. veljače 2022.

r i j e š i o j e

I Određuje se u stečajnom postupku prodaja imovine stečajnog dužnika i to:

a) suvlasnički dio nekretnine 2/6 dijela nekretnine označene kao čest. zem. 1090/4 ZU 3798 k.o. Milna.

b) suvlasnički dio nekretnine 2/6 dijela nekretnina označenih kao 1090/8 i 1090/9 ZU 2929 k.o. Milna.

II Na imovini iz točke I a) ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, Republike Hrvatske i AUTOZUBAK d.o.o., OIB: 39135989747, Velika Gorica, Zagrebačka 117.

Na imovini iz točke I b) ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, Republika Hrvatska i AUTOZUBAK d.o.o., OIB: 39135989747, Velika Gorica, Zagrebačka 117.

III Nalaže se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Supetar izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-797/2021-2 od 10. siječnja 2022. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza D.V.RENTA d.o.o. u stečaju.

2. Stupanjem na snagu Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Pravila o obustavi postupka ne primjenjuju se. Stečajni upravitelj predložio je prodaju nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo.

3. Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da na imovini iz točke I ove odluke upisano razlučno pravo u korist H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička

cesta 41, Zagreb, Republike Hrvatske i AUTOZUBAK d.o.o., OIB: 39135989747, Velika Gorica, Zagrebačka 117.

4. Prema članku 247. SZ nekretnina na kojoj postoji različno pravo prodaje se u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnine. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju, nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

5. Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

U Splitu 3. veljače 2022.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku

Protiv točke I. ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu, koja se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od primitka rješenja u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

DNA:

- stečajni upravitelj Vedran Šeparović, Dubrovačka 31, Split
- H-ABDUCO d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb
- ŽDO SPLIT
- AUTOZUBAK d.o.o., Velika Gorica, Zagrebačka 117
- Općinski sud u Split, zemljišnoknjižni odjel Split, Gundulićeva 29a
- mrežna stranica e-Oglasna ploča
- spis

Broj zapisa: **eb305-a621d**

Kontrolni broj: **00cd6-4f6d7-a3673**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.